

BELLE MAISON DE CARACTERE



DESCRIPTION

Transaxia NEUVY SUR BARANGEON, BERT Paula -
06.48.16.09.20 Venez découvrir cette Belle Maison de Caractère de 114m² habitable et 48m² de Dépendances, située à 2H de Paris, 25mn de Bourges, Vierzon. Elle se Compose d'1 Pièce de Vie très Lumineuse de 27m² avec Cheminée/parquet, 1 Cuisine de 10m², 1 salle de bains, 1 WC, 1 Bureau de 13m². A l'Etage : 1 Chambre Parentale avec Dressing (22m²), 2 chambres (10 /11m²) . Un Sous-sol Total de 48m² composée : 1 Atelier (13m²), 1 local (13m²), 1 Garage (12m²), 1 Buanderie (3,5m²), 1 Cave (7m²) , 1 WC. Un bel extérieur au calme.Points Forts : Maison de Caractère-Fort Potentiel-Au Calme-Proche Commerces-Médecin - A voir Absolument

VOTRE AGENCE

NEUVY SUR BARANGEON

9 place du 8 mai 18330 NEUVY SUR BARANGEON

Tél : 02.14.00.06.57

Site : transaxia-neuvy-sur-barangeon.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Faible émission de CO2

Logement économe

A <=5

A <=70

B 6 à 10

B 71 à 110

C 11 à 20

C 111 à 180

D 21 à 35

D 181 à 250

E 36 à 55

E 251 à 330

F 56 à 80

69

F 331 à 420

G >80

G >421

225

Forte émission de CO2

Logement énergivore

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 9

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 114m²

Surface du terrain : 2800m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²